**Администрация Усть-Погожинского сельского поселения**

**Дубовского муниципального района**

**Волгоградской области**

**Постановление**

от «18» июня 2021г. №32

***О внесении изменений и дополнений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Усть-Погожинского сельского поселения и расположенных на территории Усть-Погожинского сельского поселения Дубовского муниципального района Волгоградской области, в аренду без проведения торгов», утверждённый постановлением администрации Усть-Погожинского сельского поселения №51 от «07» декабря 2017г. (в редакции от 23.04.2019г., от 11.06.2020г., от 11.06.2020г, от 28.10.2020г.)***

 В соответствии с Федеральным законом от 20.04.2021 №92-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Усть-Погожинского сельского поселения и расположенных на территории Усть-Погожинского сельского поселения Дубовского муниципального района Волгоградской области, в аренду без проведения торгов», утверждённый постановлением администрации Усть-Погожинского сельского поселения №51 от «07» декабря 2017г. (в редакции от 23.04.2019г., от 11.06.2020г., от 11.06.2020г., от 28.10.2020г.), следующие изменения:
	1. Дополнить пункт 1.2. Раздела 1 «Общие положения» **подпунктами следующего содержания:**

«-земельного участка застройщику, признанному в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_382654/%22%20%5Cl%20%22dst0) от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" банкротом, для обеспечения исполнения обязательств застройщика перед гражданами, денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_383456/%22%20%5Cl%20%22dst0) от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и права которых нарушены, в случае принятия арбитражным судом мер по обеспечению требований кредиторов и интересов должника в соответствии с [пунктом 1 статьи 201.3](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_382654/2e16f1361a5a6ebdb1c5badd55d4148d18a01d8f/%22%20%5Cl%20%22dst6593) Федерального закона от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)";

(пп. 3.2 введен Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_382528/30b3f8c55f65557c253227a65b908cc075ce114a/%22%20%5Cl%20%22dst100041) от 20.04.2021 N 92-ФЗ)

-земельного участка застройщику, признанному в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_382654/%22%20%5Cl%20%22dst0) от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" банкротом, для передачи публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", принявшей на себя обязательства застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_372903/%22%20%5Cl%20%22dst0) от 29 июля 2017 года N 218-ФЗ "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1. Настоящее Постановление разместить в информационной телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Усть-Погожинского сельского поселения Дубовского муниципального района (<http://xn---34-jddkf8cbgslk3jg.xn--p1ai/>)**.**
2. Разместить в Реестре государственных и муниципальных услуг Волгоградской области сведения о муниципальной услуге«Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Усть-Погожинского сельского поселения и расположенных на территории Усть-Погожинского сельского поселения Дубовского муниципального района Волгоградской области, в аренду без проведения торгов» (в новой редакции), предоставляемой (исполняемой) администрацией Усть-Погожинского сельского поселения.
3. Настоящее Постановление подлежит обнародованию.
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Усть-Погожинского

сельского поселения: Э.А. Сулейманов